

環境プランナー報告書

2004年



株式会社ベルエール

環境プランナーER 納口俊通

環境方針

[環境理念]

地域・地球の環境に配慮した「環境建築」の建設と、その運用におけるコミュニティサービスの提供により、持続可能な社会の構築に貢献する。



[行動方針]

1. 「環境建築」の建設に当たり、環境に与える負荷を少なくし（ローインパクト）自然環境の積極的な導入を図り（ハイコンタクト）ひとの健康およびアメニティを高いレベルで確保するように努める。
2. 「環境建築」の運用に当たり、建築物の利用者および地域のコミュニティの構築を図り、積極的なコミュニティサービスを提供するとともに、省資源・省エネルギーはもとより、資源のリサイクルネットワークを構築するよう努める。
3. 私たちは、そして、社員一人ひとりは、「企業市民」として、「一社会人」また「一家庭人」としての責任と自覚を持って、環境保全活動はもとより社会貢献活動を継続的に行うことで、持続可能な社会の実現に努める。

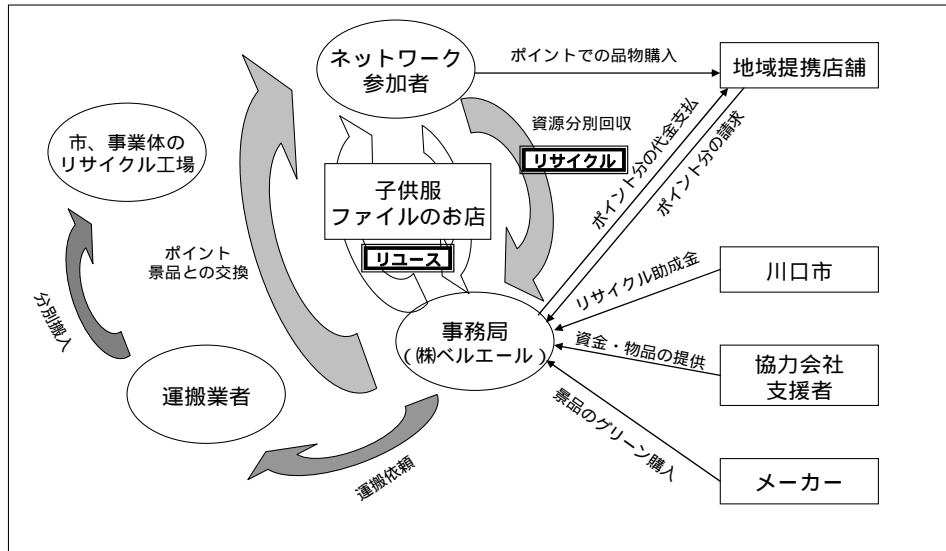
環境目標と計画、その実績

	目標	活動計画	目標値	実績値	評価	今後の展開
1	全社および管理物件の共用部電力使用量および水使用量の削減（2001年度基準）	照明機器の省エネルギー 空調機器の省エネ運転 省電力型機器・設備への改善または更新	5%	0.8%	×	・照明、空調機器の省エネ運転の徹底 ・省電力型機器への改善の推進
2	全社および管理物件の排出資源物の再資源化の促進（2003年度基準）	分別回収の推進 コピー紙その他の紙類・繊維類・びん・缶等のリサイクルの推進	5%	18.6%		・容器包装リサイクル類の分別回収の推進 ・分別回収の徹底
3	全社および管理物件の共用部の温室効果ガスの排出の削減（2001年度基準）	エネルギー使用量の削減 低排出型機器・設備への改善または更新	5%	0.2%	×	・省エネ運転の推進による削減
3	全社および管理物件の廃棄物量の削減	廃棄物量の重量の把握 分別廃棄および削減の徹底	看貫率 100%	およそ 50%	×	・一般廃棄物、産業廃棄物全般への看貫の実施あるいは委託
4	新築および既存建物の「環境建築」化の推進	新築建物の「環境建築」化の徹底 既存建物の「環境建築」化の推進 「環境建築」の情報発信	3件	1件 (他2件は途上)	×	・推進途上の物件の「環境建築」化の実施
5	エコリサイクルネットワークの拡大（2003年度基準）	エコリサイクルネットワークの意義を各方面にアピールし、参加促進し、会員拡大を図る	5%	17%		・ホームページを作り、ネットワークの拡大の促進

2004年度（H15.9-H16.8）

主要な環境活動の内容（アピールすべき環境活動）

エコルシオンエコリサイクルネットワーク による資源循環および環境教育



ネットワークのコーディネーターとして、参加者、地域店舗、協力企業、行政等との協働により、資源のリユース・リサイクルを進める楽しさを持ちつつ継続的に実施することで、資源の循環を推進すると同時に、環境教育の実践となり、地域のコミュニティーの構築にもつながっている。

法規制への違反

環境関連法規への違反、訴訟等は特にありません。

企業の社会的責任への対応

社員教育

環境および福祉に関わる資格取得、講習会・自然保護活動参加を推奨し、費用の支給や資格手当の支給制度を設け、自主的活動の環境作りを進めている。また、全社員をエコリサイクルネットワークの推進員として位置づけており、グリーン購入法をはじめ、各リサイクル法等に対する教育・訓練を継続的に実施している。

地域社会貢献

川口市エコリサイクル推進事業所に登録し、資源の分別回収およびリサイクルに積極的に取り組んでいる。また、地域の防災リーダーとしての認定を受け、災害時の地域活動に貢献すべく活動している。エコルシオンエコリサイクルネットワークを通じて発生したコミュニケーションの場を更に強い確実なものとするために、本年8月28日(土)に第1回の「エコムーン」を開催したところ、参加総数80名と盛況和やかに終了し、ネットワーク会員相互のコミュニケーションはもとより、地域のコミュニティーづくりの推進に貢献することが出来た。

会社概要

会社名 株式会社ベルエール (Bel Air Co., Ltd)
代表取締役 納口 俊通
事業内容 不動産賃貸および管理
住所 〒332-0031
埼玉県川口市青木3-5-24-101
エコルシオン グランデール青木 イースト
連絡先 TEL: 048-255-6200 FAX: 048-255-6716
E-MAIL: t-noguti@qa2.so-net.ne.jp
資本金 5,000万円
設立年月日 昭和23年11月1日
経営概況 売上高 246,615千円
総社員数 6名
その他事業 エコルシオンエコリサイクルネットワーク主催
事業年度 平成15年9月1日～平成16年8月31日
報告書対象期日 平成15年9月1日～平成16年8月31日
対象事業所・管理物件 本社、住居系3物件

審査意見書

株式会社 ベルエール
代表取締役 納口俊通 殿

2004年10月25日

1, 目的

当研究所は、株式会社ベルエールの作成された「環境ラナー報告書」の審査を行った。
当研究所の審査の目的は、同報告書において報告されている情報収集過程と集計方法、並びにその内容について独立した立場での見解を表明することである。

2, 手続

- (1) 掲載されている情報の収集過程とその集計方法の合理性を審査した。
- (2) 掲載されている内容について、質問・閲覧・照合の上、根拠資料となる内部資料及び外部資料で利用可能なデータと比較し検討した。

3, 結論

審査の結果、当研究所の意見は次の通りである。

- (1) 「環境ラナー報告書」に掲載されている情報は、会社の業務種別から出されている情報を適切に集計したものである。
- (2) 同報告書に掲載されている情報は、当研究所が審査の間に入手した根拠資料と矛盾していない。

以上

財団法人 地球環境財団

環境ラナー研究所

審査機関 江間会計事務所

環境ラナー-ER 江間泰穂